

Załącznik nr 1 do uchwały nr 305/2012
Zarządu Powiatu w Choszczynie
z dnia 22 marca 2012 r.
w sprawie sporządzenia i podania
do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości gruntowej
przeznaczonej do sprzedaży

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Choszczeńskiego przeznaczonej do sprzedaży

| Położenie nieruchomości | | | | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Forma sprzedaży | Warunki sprzedaży | |
|-------------------------|----------|------------|-----------|---------------------|---|---|-----------------------------|--------------------------|---|
| Jednostka ewidencyjna | Obręb | Nr działki | pow. w ha | K.W. | | | | Cena nieruchomości w zł. | Uwagi: |
| 1. | 2. | 3. | 4. | | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| Drawno | Brzeziny | 423/1 | 0,3145 | SZ1C/00 003810/9 | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 61A w Brzezinach o pow. użytk. 145,20 m ² , wiata gospodarczą o pow. użytk. 313,17 m ² oraz kotłownią o pow. użytk. 26,70 m ² . Na nieruchomości nastąpi ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela lokalu nr 2 w budynku 61 położonym na dz.nr 422, służebności dojścia przez grunt oraz w budynku nr 61A przez schody zewnętrzne i wewnętrzne wraz z komunikacją do pomieszczeń tego lokalu. Nieruchomość sklasyfikowana jako B-RVI | Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił aktualność. W dotychczasowym planie działka położona była na obszarze oznaczonym symbolem „O”- funkcja osadnicza (tereny zabudowy mieszkaniowej). Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone Uchwałą nr IV/28/98 Rady Miejskiej z dnia 30.12.1998 r. nie przewiduje zmian w przeznaczeniu działki. Dla nieruchomości nie toczy się postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu celu publicznego i warunków zabudowy. | Sprzedaż w drodze przetargu | 272.000,00 | nabywca poniesie koszty związane z -podziałem nieruchomości, -wyceną nieruchomości, -sporządzeniem umowy notarialnej i wpisem do księgi wieczystej. |