

Załącznik nr do uchwały nr 306/2012
Zarządu Powiatu w Choszcznie
z dnia 22 marca 2012 r.
w sprawie sporządzenia i podania
do publicznej wiadomości wykazu
lokalu użytkowego przeznaczonego
do sprzedaży

Wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Choszczeńskiego przeznaczonego do sprzedaży

Położenie nieruchomości						Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Warunki sprzedaży	
Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki	pow. w ha	Udział w częściach wspólnych oraz w działce gruntu.	K.W.				Cena lokalu użytkowego wraz z udziałem w działce gruntu w zł.	Uwagi:
1.	2.	3.	4.			5.	6.	7.	8.	9.
Drawno	Brzeziny	422	0,0200	637/1000	SZ1C/0000 21586/1	Lokal użytkowy nr 2 w budynku nr 61 w Brzezinach, o pow. użytk. 68,01 m ² , na parterze budynku 1 pomieszczenie użytkowe, pierwszym piętrze 2 pomieszczenia użytkowe oraz komunikacja. Na nieruchomości 423/1 o pow. 0,3145 ha obr. Brzeziny nastąpi ustanowienie na rzecz każdego z właścicieli lokalu nr 2 w budynku 61 położonym na dz.nr 422, służebności dojścia przez grunt oraz w budynku nr 61A przez schody zewnętrzne i wewnętrzne wraz z komunikacją do pomieszczeń tego lokalu. Nieruchomość sklasyfikowana jako B-RVI	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił aktualność. W dotychczasowym planie działka położona była na obszarze oznaczonym symbolem „O”- funkcja osadnicza (tereny zabudowy mieszkaniowej). Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone Uchwałą nr IV/28/98 Rady Miejskiej z dnia 30.12.1998 r. nie przewiduje zmian w przeznaczeniu działki. Dla nieruchomości nie toczy się postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu celu publicznego i warunków zabudowy.	Sprzedaż w drodze przetargu	30.900,00	nabywca poniesie koszty związane z -wyceną nieruchomości, -sporządzeniem umowy notarialnej i wpisem do księgi wieczystej.