

UCHWAŁA NR 508/2012
ZARZĄDU POWIATU W CHOSZCZNI
z dnia 19 grudnia 2012 r.

w sprawie rozłożenia ceny sprzedawanej nieruchomości na raty.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 167 poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 Nr 92 poz. 753), art. 14 ust. 1 i 5, art. 25b, art. 37 ust. 2 pkt 2, art. 70 ust 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762 i Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 891, Nr 224, poz. 1337) uchwała się co następuje:

§ 1. Rozkłada się na dwie raty cenę sprzedawanych nieruchomości w wysokości 40 000,00 zł. (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) stanowiącą cenę niższą niż wartość rynkowa, zbywanych na rzecz Gminy Drawno w drodze sprzedaży bezprzetargowej, położonych w obrębie Brzeziny, Gmina Drawno, stanowiących własność Powiatu Choszczeńskiego:

1) części nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 61a o powierzchni użytkowej 145,20 m², działka nr 423/3 o pow. 0,1473 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą SZ1C/00003810/9;

2) lokalu użytkowego nr 2 o pow. użytkowej 68,01 m² w budynku nr 61 wraz z udziałami w częściach wspólnych budynku i działce gruntu nr 422 o pow. 0,0200 ha w udziale po 637/1000 części, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą SZ1C/00021586/1.

§ 2. 1. Pierwsza rata w wysokości 10 000,00 zł. (słownie: dziesięć tysięcy złotych) podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości, a druga rata stanowiąca pozostałą część ceny w wysokości 30 000,00 zł. (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) wraz z oprocentowaniem podlega zapłacie w terminie do 30 września 2013 r.

Raty, Nabywca zobowiązuje się przekazać Zbywcy na konto Starostwa Powiatowego w Choszcznie nr – 80 1020 4867 0000 1502 0007 9749 Bank PKO BP S.A.

2. Wierzytelność Powiatu Choszczeńskiego w stosunku do Gminy Drawno z tytułu rozłożenia ceny nieruchomości na raty podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki umownej.

3. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Nieruchomości, Geodezji Kartografii i Katastru.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

1. Lesław Śliżewski
2. Tadeusz Puczyński
3. Bogdan Brzustowicz
4. Barbara Zaniewska