

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Choszczeńskiego przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie nieruchomości						Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Warunki sprzedaży	
Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki	pow. w ha	Udział w częściach wspólnych oraz w działce gruntu.	K.W.				Cena nieruchomości w zł.	Uwagi:
1.	2.	3.	4.			5.	6.	7.	8.	9.
Drawno	Brzeziny	422	0,0200	637/1000	SZ1C/000021 586/1	<p>Lokal użytkowy nr 2 w budynku nr 61 w Brzezinach, o pow. użytk. 68,01 m², na parterze budynku 1 pomieszczenie użytkowe, pierwszym piętrze 2 pomieszczenia użytkowe oraz komunikacja, działka nr 422 w udziale do 637/1000.</p> <p>Na rzecz każdorazowego właściciela lokalu nr 2 zostanie ustanowiona służebność dojścia przez grunt w dz. nr 423/3 oraz w budynku nr 61A przez schody zewnętrzne i wewnętrzne wraz z komunikacją do pomieszczeń tego lokalu.</p>	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił aktualność. W dotychczasowym planie działka położona była na obszarze oznaczonym symbolem „O”-funkcja osadnicza (tereny zabudowy mieszkaniowej). Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone Uchwałą nr IV/28/98 Rady Miejskiej z dnia 30.12.1998 r. nie przewiduje zmian w przeznaczeniu działki.</p> <p>Dla nieruchomości nie toczy się postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu celu publicznego i warunków zabudowy.</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej za cenę niższą od wartości rynkowej.</p>	<p>40 000,00 cena łączna</p>	<p>nabywca poniesie koszty związane z: -sporządzeniem umowy notarialnej i wpisem do księgi wieczystej. - cena obowiązuje do 31.12.2012 r.</p>
Drawno	Brzeziny	423/3	0,1473	SZ1C/000021 586/1	Drawno	<p>Część nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym 61A, położonej w Brzezinach gm. Drawno. Budynek mieszkalny 61A w zabudowie, z dachem stromym, wykonawstwo tradycyjne Pu=145,20m².</p> <p>1) Nieruchomość zostanie obciążona służebnością na rzecz każdorazowego właściciela lokalu nr 2 w budynku 61 położonym na dz. nr 422, przez grunt w dz. nr 423/3 oraz w budynku nr 61A przez schody zewnętrzne i wewnętrzne wraz z komunikacją do pomieszczeń tego lokalu.</p> <p>2) Na rzecz każdorazowego właściciela dz. nr 423/4 zostanie ustalona, służebność dojścia przez grunt w dz. nr 423/3 posiadającą bezpośredni dostęp do drogi publicznej.</p>	<p>Dla nieruchomości nie toczy się postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu celu publicznego i warunków zabudowy.</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej za cenę niższą od wartości rynkowej.</p>	<p>40 000,00 cena łączna</p>	<p>nabywca poniesie koszty związane z: -sporządzeniem umowy notarialnej i wpisem do księgi wieczystej. - cena obowiązuje do 31.09.2013 r.</p>

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia