

## Wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Choszczeńskiego przeznaczanego do sprzedaży.

Położenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Warunki sprzedaży	
Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki	pow. w ha	K.W.				Cena lokalu użytkowego wraz z udziałem w działce gruntu w zł.	Uwagi:
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
Drawno	Brzeziny	423/4	0,1700	SZ1C/0000 3810/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem wiaty gospodarczej z kotłownią położona w Brzezinach gm. Drawno. Wiaty gospodarcza z kotłownią o konstrukcji murowanej dach dwuspadowy, wiaty Pu=313,17m <sup>2</sup> , kotłownia Pu=26,70m <sup>2</sup> . Na rzecz każdorazowego właściciela przedmiotowej nieruchomości należy ustalić służebność dojścia i dojazdu poprzez nieruchomość stanowiącą dz. nr 423/3, posiadającą bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość sklasyfikowana jako B-RVI.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił aktualność. W dotychczasowym planie działka położona była na obszarze oznaczonym symbolem „O”- funkcja osadnicza (tereny zabudowy mieszkaniowej). Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone Uchwałą nr IV/28/98 Rady Miejskiej z dnia 30.12.1998 r. nie przewiduje zmian w przeznaczeniu działki. Dla nieruchomości nie toczy się postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu celu publicznego i warunków zabudowy.	Sprzedaż w drodze przetargu	173 700,00	nabywca poniesie koszty związane z -sporządzeniem umowy notarialnej i wpisem do księgi wieczystej.

Wywieszono dnia .....

Zdjęto dnia .....

Rafał Grygier  
Podinsp. w Wydziale  
Nieruchomości, Geodezji,  
Kartografii i Katastru  
31.10.2012 r.

Aprob:  
Stanisława Kowalczyk  
Kierownik Wydziału Nieruchomości,  
Geodezji, Kartografii i Katastru  
31.10.2012 r.